



Point de situation établi à partir des données chiffrées disponibles au CRT au 20/01/2023.

Les données présentées ici sont issues des enquêtes du CRT Centre-Val de Loire et de ses partenaires de l'observation ADT, OET. Les autres sources externes sont indiquées avec les données concernées.



L'hôtellerie de chaînes en Centre-Val de Loire



Les données présentées ci-dessous concernent un échantillon d'hôtels de chaînes de la région issu du baromètre MKG destination (114 hôtels répondant aux données quotidiennes pour un taux de couverture de 18% en nombre d'hôtels et de 40% en nombre de chambres).

ANNEE 2022

En moyenne, le taux d'occupation quotidien sur l'année 2022 est de **61,3%**, un niveau en baisse de 1,8 pts par rapport à 2019, mais en hausse de 9,1 pts par rapport à 2021.

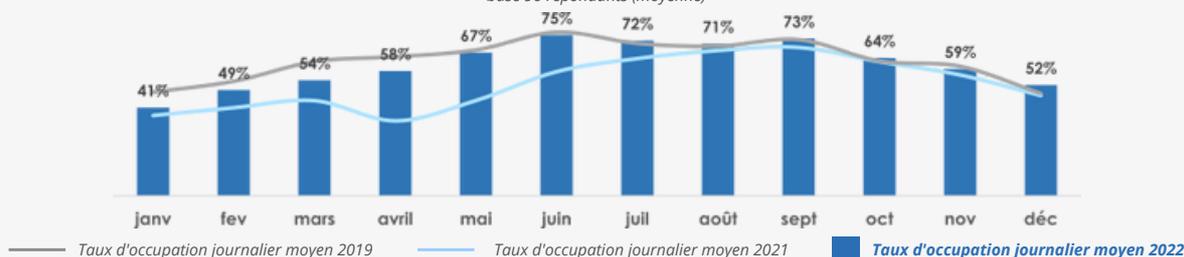
A partir de juillet, l'activité de l'hôtellerie de chaînes est revenue au niveau de 2019 et a même été supérieure sur certaines périodes.

Durant l'été, les mois de juillet et août ont vu respectivement une hausse de **1,4** et **1,1 pts** par rapport à 2019.

Le prix moyen des chambres (64€) a augmenté de 12% par rapport à 2019. Le RevPAR est également en hausse de 11% par rapport à 2019, avec une moyenne de 40€.

Taux d'occupation journalier moyen par mois de janvier à décembre 2022 dans les hôtels de chaînes (par rapport à 2021 et 2019)

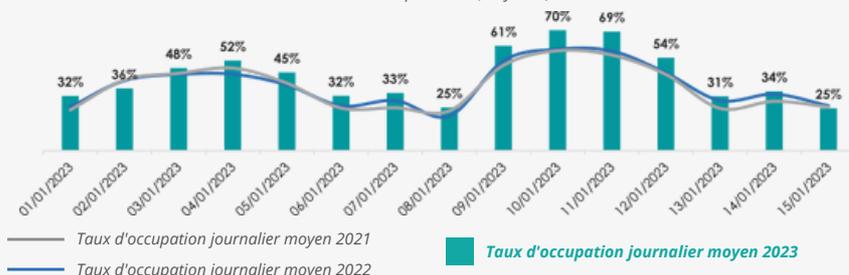
base 96 répondants (moyenne)



JANVIER 2023

Taux d'occupation journalier du 1er au 15 janvier 2023 dans les hôtels de chaînes (par rapport à 2022 et 2021)

base 103 répondants (moyenne)



Le niveau d'activité des quinze premiers jours de janvier est très positif.

Le taux d'occupation quotidien moyen de cette période est de **43,1%**, un niveau en hausse de 5,3 pts par rapport à 2022 et de 6,2 pts par rapport à 2021.

Le prix moyen des chambres (60€) a augmenté de 12% par rapport à 2022.

Le RevPAR est également en hausse de 28% par rapport à 2022, avec une moyenne de 27€.

Source : Observatoire du tourisme CRT Centre-Val de Loire - MKG_destination



Suivi de l'activité des hébergements présents sur les plateformes locatives



Données pour le Centre-Val de Loire

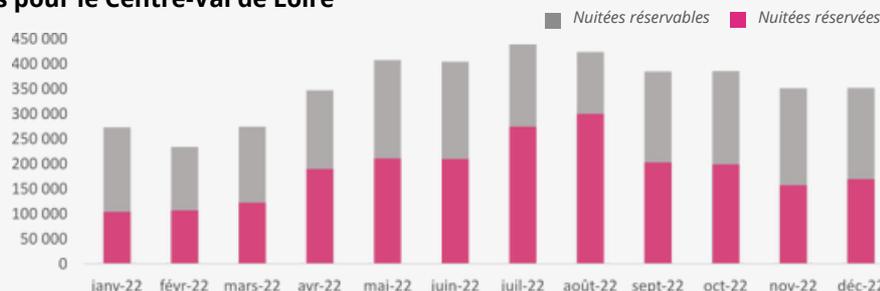
Année 2022

24 000 logements disponibles

+ **17%** (par rapport à 2021)

+ **37%** de nuits réservées

(par rapport à 2021)



Sur le cumul des 12 derniers mois (janvier 2022 - décembre 2022), les nuits réservées en Centre-Val de Loire via les plateformes sont en hausse de **37%** par rapport à 2021.

En France Métropolitaine (hors Ile-de-France), la hausse des nuits réservées est un peu moins marquée qu'en région (+ 34% sur l'année par rapport à l'an passé). Les taux d'occupation sont très proches en région et en France : 53% en région (+2 pts par rapport à 2021) et 54% en France (+ 2pts par rapport à 2021).

Le Revpar régional enregistre une hausse de 1% par rapport à 2021 avec une moyenne de 63 € sur 2022.

Le parc des logements disponibles est en hausse sur le Centre-Val de Loire (+ 17% par rapport à l'an passé). C'est également le cas en France Métropolitaine (hors IDF) : + 18%.

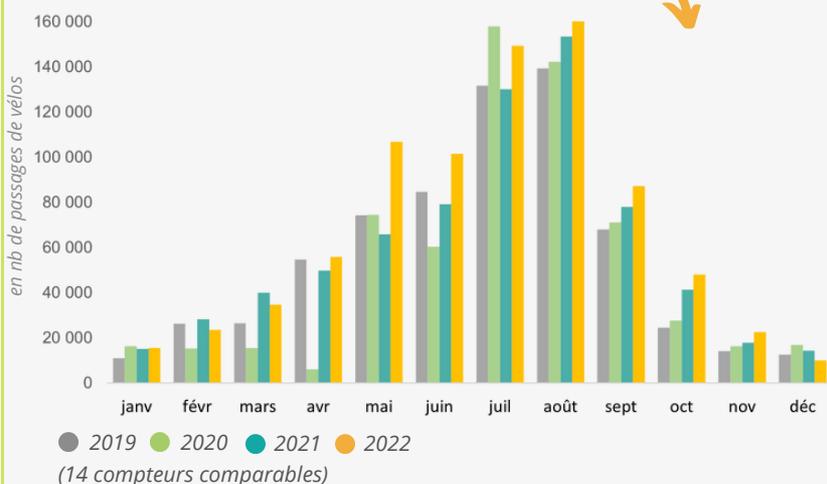


Pour les vacances scolaires de février 2023 (zone B et C), les réservations sont actuellement en hausse de 4% par rapport à 2022.



Les données présentées ci-dessous sont des passages de vélos : un cycliste effectuant des allers-retours sur le tronçon où se situe le compteur sera comptabilisé autant de fois qu'il passera devant ledit compteur. Tous les types de cyclistes sont donc comptabilisés, touristes, habitants, excursionnistes ... etc.

Progression de la fréquentation sur l'année 2022 : + 22% (par rapport à 2019)



C'est une année très positive pour le cyclotourisme dans la région : la fréquentation est chaque mois en hausse par rapport à 2019, hormis en février (-10%) et en décembre (-20%). Les volumes de fréquentation de ces mois sont moins importants : ils ne représentent respectivement que 4% et 2% des passages annuels.

Le mois de mai s'est particulièrement détaché cette année avec une hausse de 44% de fréquentation par rapport à 2019 et de 62% par rapport à 2021. La fréquentation du pont de l'Ascension flirte avec les volumes journaliers qui peuvent être atteints l'été.

La période estivale n'est pas en reste puisque juillet et août cumulés progressent de 14% par rapport à 2019 et de 9% par rapport à 2021.

Les cyclistes ont pu profiter de l'arrière-saison, notamment grâce aux températures douces qui ont duré jusque tard cette année. La fréquentation est restée marquée les week-ends. Les vacances de la Toussaint et le pont du 11 novembre ont participé à ce boost en fin d'année. (14 compteurs comparables)

ANNEE 2022

En 2022, plus de 58 000 passages de vélos ont été enregistrés en moyenne par compteur sur La Loire à Vélo en Centre-Val de Loire entre janvier et décembre. A échantillon comparable, c'est une hausse de 22% par rapport à 2019 et de 14% par rapport à l'an passé.



A titre indicatif, l'évolution sur les quinze premiers jours de janvier 2023 est positive : +3% de fréquentation par rapport à 2022 sur La Loire à Vélo. A noter toutefois, le mois de janvier ne représente que 2% du volume annuel de passages de vélos. (14 compteurs comparables)

RÉPARTITION DES PASSAGES EN 2019 :

janv	févr	mars	avril	mai	juin	juil	août	sept	oct	nov	déc
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
2%	4%	4%	7%	10%	13%	18%	22%	12%	4%	2%	2%

Source : suivi de fréquentation de La Loire à Vélo - CRT Centre-Val de Loire

Les autres véloroutes de la région



Itinéraire Scandibérique : plus de 22 400 passages en moyenne par compteur en 2022 (échantillon 3 compteurs : Conflans, Dammarie, Dordives)

- +65% de passages de vélo sur l'année 2022 par rapport à 2019, +3% de fréquentation par rapport à 2021.



Itinéraire Cœur de France à Vélo : plus de 68 000 passages en moyenne par compteur en 2022 (échantillon 2 compteurs : Azay-sur-Cher, Cher à Vélo)

Pas de comparaison possible avec 2019, les compteurs étant installés fin 2019 et fin 2020.

- + 8% de passages de vélo sur l'année 2022 par rapport à 2021.

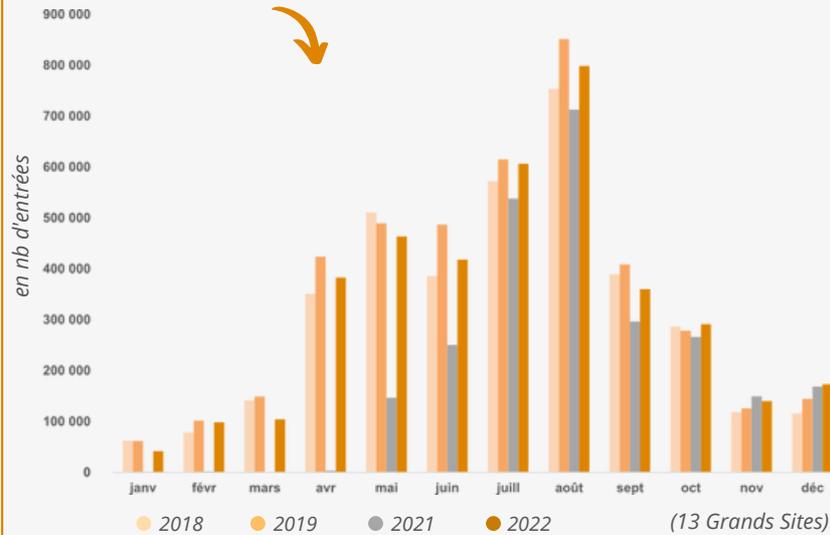


Les évolutions des autres itinéraires de la région ne sont pas disponibles pour l'ensemble de l'année 2022.

Source : suivi de fréquentation des véloroutes - CRT Centre-Val de Loire



3 879 817 visiteurs en 2022 dans les 13 Grands Sites répondants



2018
3,8 millions de visiteurs

2019
4,1 millions de visiteurs

2021
2,5 millions de visiteurs

2022

En 2022, la fréquentation des Grands Sites représente 3,9 millions d'entrées. L'année 2022 marque le retour à une situation normale après deux années marquées par la crise sanitaire.

Par rapport à 2021, la fréquentation des Grands Sites est en hausse de 53%.

Le nombre de visiteurs est même en hausse par rapport à 2018 (+3%). Cependant, la fréquentation reste en retrait (-6%) par rapport à 2019, année des 500 ans.

Au 1er semestre, le nombre d'entrées ne retrouvait pas encore les standards d'avant-crise ; entre janvier et juin 2022, la fréquentation était en baisse de 12% par rapport à 2019 et de 1% par rapport à 2018.

Les visiteurs sont revenus dans les Grands Sites de la région à partir de l'été et la fréquentation a dépassé le niveau de 2018 (+6%) en juillet et août cumulés. Par rapport à 2019, la fréquentation reste cependant inférieure (-4%).

À partir d'octobre 2022, la fréquentation est supérieure à celle de 2019. D'octobre à décembre cumulé la fréquentation est en hausse de 10% par rapport à 2019 (+16% par rapport à 2018).

RÉPARTITION DES VISITES EN 2019 :

janv	févr	mars	avril	mai	juin	juil	août	sept	oct	nov	déc
▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼	▼
1%	2%	3%	10%	12%	12%	15%	21%	10%	7%	3%	3%

(Résultats sur les 13 Grands Sites répondant à l'enquête sur cette période : Domaine National de Chambord, Château royal d'Amboise, Château du Clos Lucé et parc Leonardo Da Vinci, Château et jardins de Villandry, Château d'Azay-le-Rideau, Cité royale de Loches, Forteresse de Chinon, Château royal de Blois et musées, Château et jardins du Rivau, Château de Sully-sur-Loire, Château de Langeais, Parc et château de Valençay, Domaine Régional de Chaumont-Sur-Loire.)

Sites, Monuments et Musées (y compris les Grands Sites)



Pour l'ensemble des sites, musées et monuments de la région répondant à l'enquête, de janvier à décembre 2022, la fréquentation est en baisse de 5% par rapport à 2019.

Cependant, par rapport à cette période en 2018, la fréquentation est en hausse de 2%.

(32 sites comparables)

Source : Enquête de fréquentation des monuments, sites et musées CRT Centre-Val de Loire/OET/ADT