



# FOCUS SUR LA HAUSSE DU COÛT DES MATÉRIAUX

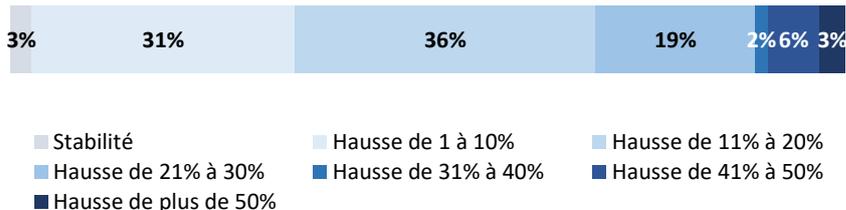
CENTRE VAL DE LOIRE

T2  
2022



## Évol. des prix

Évolution moyenne du prix des matériaux sur les trois derniers mois  
Unité : % des entreprises répondantes



Source : enquête trimestrielle CERC Centre-Val de Loire

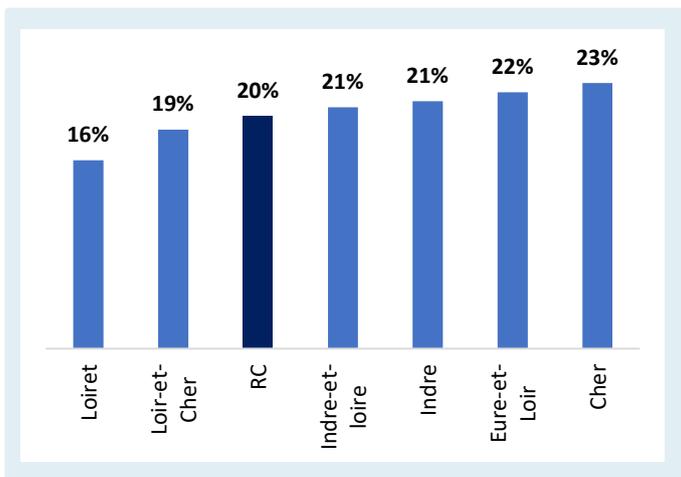
Les entreprises de Bâtiment subissent depuis plus d'un an une hausse du coût des matériaux en Centre-Val de Loire. En effet, deux entreprises répondantes sur trois déclarent avoir connu ce trimestre une hausse des matériaux utilisés supérieure à 10%. Sur les trois derniers mois, on observe une hausse moyenne de +20% (tous matériaux confondus) au niveau régional contre +24% il y a trois mois.

Selon les entreprises répondantes, le département du Cher semble le plus touché par une augmentation des prix des matériaux avec +23% enregistré en moyenne au cours du second trimestre 2022. A l'inverse, le Loiret se situe en dessous de la moyenne régionale et affiche +16% de hausse des coûts sur la même période.

Même si elle concerne de manière globale l'ensemble des activités de Bâtiment, cette hausse du coût des matériaux touche particulièrement les activités de Couverture (+34% des prix en moyenne) et de Charpente (+32%).

## PAR DÉPARTEMENT

Source : enquête trimestrielle CERC Centre-Val de Loire



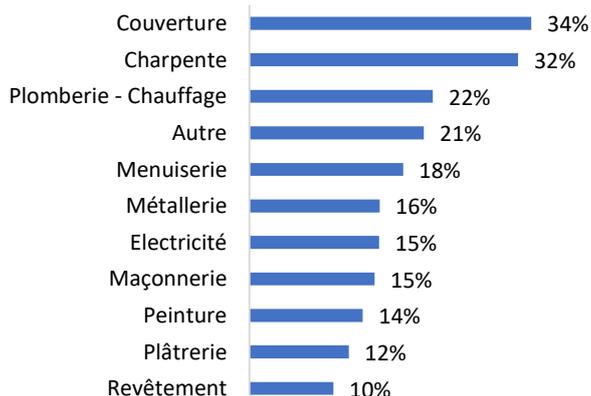
*Le gros problème actuellement, c'est que les tarifs que nous demandons à nos fournisseurs sont valables 15 jours et même en respectant ce délai, lorsque nous recevons la marchandise 2 ou 3 mois après, ils nous facturent la marchandise au prix du jour.*



**23% des entreprises ont des difficultés de trésorerie.**

## PAR ACTIVITÉ

Source : enquête trimestrielle CERC Centre-Val de Loire



*Sur mon bilan annuel 2020/2021, j'ai constaté un chiffre d'affaire supérieur à l'année précédente de +20%. Or, mon bénéfice lui a diminué de 30% due à une véritable augmentation des matériaux.*



## PAR TYPE DE MATÉRIAUX

Source : enquête trimestrielle CERC Centre-Val de Loire

Dans le détail des matériaux, la hausse des prix sur les trois derniers mois concerne en premier lieu l'Acier et le Cuivre avec +29% enregistré sur le T2 2022.

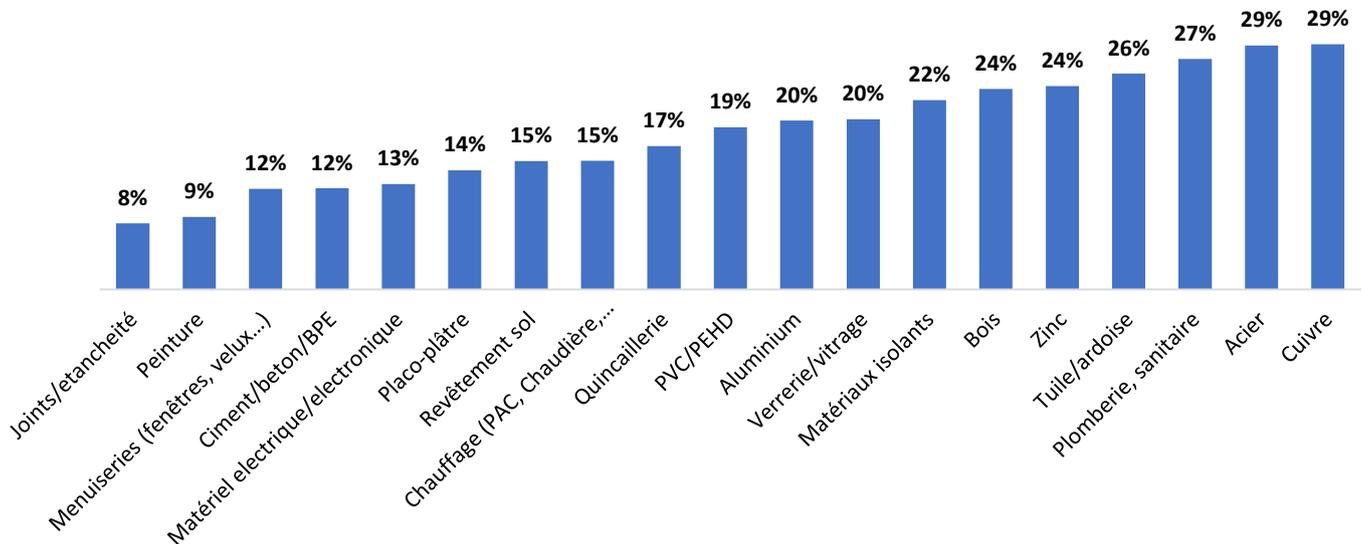
On retrouve ensuite les matériaux de Plomberie-Sanitaire avec +27%, les Tuiles/ardoises avec +26% et +24% pour le Bois et le Zinc. Les isolants se situent à +22% devant les matériaux de verrerie/vitrage et l'aluminium avec +20%.

Enfin, le PVC/PEHD, les équipements de chauffage, le placo-plâtre et la peinture ont connu une hausse plus modérée de leur prix, inférieure à 20%.

“

*Tout ce que j'achète pour la plomberie et le chauffage augmente et les devis étant accordés aux prix du moment avant les hausses, je vends à perte certaines marchandises.*

”



**Près d'une entreprise sur deux rencontre des difficultés de recrutement.**

“

*Beaucoup d'entreprises ont trouvé l'Eldorado il y a quelques années en sous-traitant et en oubliant la formation et aujourd'hui les sous-traitant restent de plus en plus chez eux et nos apprentis sont de plus en plus limités.*

”

“

*Le recrutement de personnes compétentes est très compliqué. Nous avons fait appel à un cabinet de recrutement.*

”

Le manque de personnel et l'absence de candidats qualifiés ou non touchent encore près d'une entreprise sur deux dans le Bâtiment. Les difficultés de recherche existent tant au niveau des apprentis que des intérimaires ou des personnes qualifiées. Les entreprises se tournent alors vers des solutions alternatives comme les cabinets de recrutement. En effet, l'impact est fort pour l'activité des entreprises car couplées aux pénuries de matériaux, ces difficultés peuvent entraîner des retards/arrêts de chantiers.