

# Grand Chambord

**Jean-Luc DAUTREMEPUS**  
Président

[www.grandchambord.fr](http://www.grandchambord.fr)



Située au centre du Loir-et-Cher, Grand Chambord bénéficie d'une situation géographique centrale, à 1h30 en train de Paris-Austerlitz. Elle regroupe 16 communes et près de 21 000 habitants. L'attractivité résidentielle du Grand Chambord est confortée par deux zones d'activités commerciales ainsi que de nombreux commerces, marchés et services de proximité. Le territoire est aussi apprécié pour son patrimoine culturel de renommée internationale avec le château de Chambord et le Val de Loire, inscrit sur la liste du patrimoine mondial par l'Unesco.

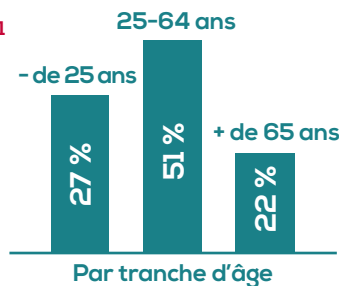
## SPÉCIFICITÉ TERRITORIALE

Le territoire dispose d'une centrale dont l'opération de grand carénage est en cours jusqu'en 2025 : plus de 2 000 intervenants sont à l'oeuvre pour des travaux de maintenance. L'activité d'EDF rejaillit sur l'économie locale de façon significative en termes de consommation et de fiscalité, tout en faisant appel à des entreprises locales. Le tourisme est également une activité structurante du territoire avec le Domaine National de Chambord, qui emploie 126 permanents et a accueilli 1 148 509 visiteurs en 2023. Enfin, le territoire accueille de nombreuses activités liées à l'exploitation et à la transformation sylvicole.

## EN CHIFFRES

### POPULATION<sup>1</sup>

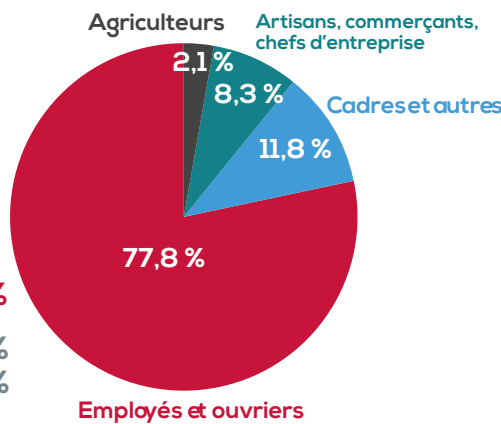
**20 609**  
habitants



### EMPLOI<sup>2</sup>

**5 498**  
emplois

Par catégorie socioprofessionnelle<sup>2</sup>



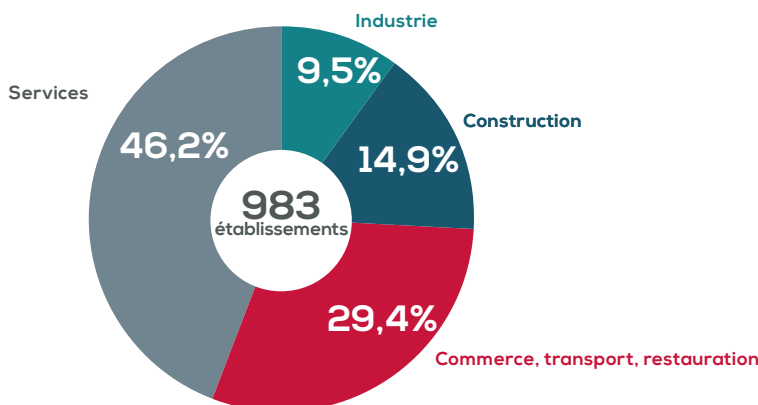
**TAUX DE CHÔMAGE**  
4<sup>e</sup> Trimestre 2023

Zone emploi	Taux de chômage
Blois	▶ 6,1%
Régional	▶ 7,0%
National	▶ 7,5%



### ÉCONOMIE<sup>3</sup>

Par secteur (unités légales)



### FORMATION

- ▶ À environ 20 kilomètres de l'intercommunalité de Blois Agglopolys, proposant des formations au sein de divers types d'établissements : centres de formation d'apprentis (CFA), lycées (enseignement général, agricole, professionnel et technologique), écoles d'enseignement supérieur, instituts et autres établissements universitaires (IUT, UFR).

## SERVICES ECONOMIQUES

Par sa compétence en développement économique, Grand Chambord mène depuis sa création une politique volontariste de développement du foncier économique pour soutenir des entreprises locales et accueillir de nouvelles activités.

Elle œuvre aux côtés des chefs d'entreprises pour concrétiser leurs projets :

- Acquisition de terrains
- Création, entretien et gestion de ZA

- Portage ou rénovation immobilière pour maintenir des commerces de première nécessité dans les bourgs
- Aides : immobilier d'entreprise, investissement matériel des TPE et besoin de trésorerie face à des situations exceptionnelles
- Animation territoriale

## OUTILS

- › Parcs d'activités
- › Locaux industriels / ateliers
- › Commerces

## PREMIERS EMPLOYEURS DU TERRITOIRE

ENTREPRISE	EFFECTIF	ACTIVITÉ
ELECTRICITE DE FRANCE - CNPE	775	Production d'électricité
SATAS (SA Transports automobiles de sologne)	253	Transports routiers de voitures
TRANSPORTS LAURENT NAVARRE	87	Transports routiers de marchandises
DECORTIAT ESTELLE	69	Conditionnement à façon de parfums et cosmétiques
CLINIQUE MEDICALE DU CENTRE	73	Activités hospitalières
RELAIS DE CHAMBORD	76	Hébergement touristique
WARSEMANN AUTOMOBILES BRACIEUX	57	Commerce de voitures
LES JARDINS D'IROISE DE SAINT LAURENT	54	Hébergement médicalisé pour personnes âgées
RESIDENCE DES TOURELLES	39	Hébergement médicalisé pour personnes âgées
COMPTOIR DU BOIS Daniel Sabbé	32	Fabrication de matelas

Source : Observatoire de l'Economie et des Territoires 41

## PRODUITS PHARES DU TERRITOIRE

**Grand territoire touristique avec le Château de Chambord**, le Val de Loire et sa proximité avec les sites majeurs de la région Centre-Val de Loire.

**Groupe Vega** : fabrication de mortiers et d'enduits destinés à la rénovation et à la réhabilitation de l'habitat ancien et des constructions à caractère historique.

**Le chocolatier créateur Max Vauché** et « Le palet Solognot » de la Biscuiterie de Chambord.

**Horti Sologne et les Pépinières Bauchery** : spécialistes des plantes d'ornement et des plants forestiers.

## RÉSEAUX D'ENTREPRISES

**Club d'entreprises : Entreprendre entre Loire et Sologne**, contact : [club.entreprises41@gmail.com](mailto:club.entreprises41@gmail.com)

**Création d'une maison des entreprises de l'emploi et de la Formation**, en partenariat avec la CC Beauce Val de Loire.

## PRINCIPAUX ÉVÉNEMENTS ÉCONOMIQUES

- › Co-organisation avec Pôle emploi, PEREN et EDF du **forum annuel des Métiers du Nucléaire**
- › Des réunions et rencontres thématiques
- › **Le Forum des entreprises de Sologne** en collaboration avec les EPCI recouvrant le territoire de la Sologne

## CONTACTS

**CC du Grand Chambord**  
22 avenue de la Sablière  
41250 BRACIEUX  
02 54 46 53 80 / [www.grandchambord.fr](http://www.grandchambord.fr)

**Diane HORNAIN**  
Suivi des entreprises et de la gestion des parcs d'activités  
02 54 46 53 83 / 06 31 22 72 35  
[diane.hornain@grandchambord.fr](mailto:diane.hornain@grandchambord.fr)

## COMMUNES

Bauzy, Bracieux, Chambord, Crouy-sur-Cosson, Fontaines-en-Sologne, Huisseau-sur-Cosson, La Ferté-Saint-Cyr, Maslives, Montlivault, Mont-près-Chambord, Neuvy, Saint-Claude-de-Diray, Saint-Dyé-sur-Loire, Saint-Laurent-Nouan, Thoury, Tour-en-Sologne