Gâtine Racan



Philippe CAPON
Président

www.gatine-racan.fr

La collectivité est composée de 19 communes et se situe au Nord-Ouest de la Touraine, aux portes de Tours Métropole, sur des axes à fort passage entre Tours et Le Mans (RD 938 / RD 959 / A28) et Blois et Angers (RD 766). Le tissu économique est diversifié et dynamique ; il se compose essentiellement de PME-PMI. La collectivité dispose de fonciers et bâtiments économiques disponibles immédiatement pour répondre aux implantations d'entreprises, avec deux zones phares Polaxis et la ZA Le Vigneau en accès direct sur la RD959. Site d'activités labellisé clé en main.

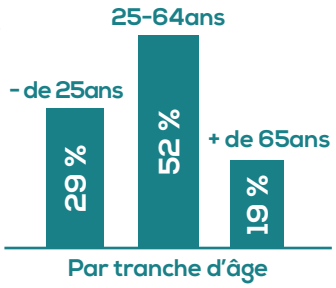
SPECIFICATION TERRITORIALE

Un cadre de vie de qualité aux abords de la métropole Tourangelle avec la présence de services de proximité (santé, petite enfance...), des équipements touristiques et culturels (golf du Domaine d'Ardrée, commerces, producteurs en vente direct...).
La richesse de ses patrimoines bâtis et naturels entre Loire et Loir vient compléter ce cadre de vie qui représente un atout également en matière touristique. Le territoire fixe des objectifs d'attractivité principalement à travers son parc d'activité POLAXIS disposant de plus de 30 ha aux abords de l'A28.

EN CHIFFRES

POPULATION[1]

22 590 habitants



EMPLOI[2]

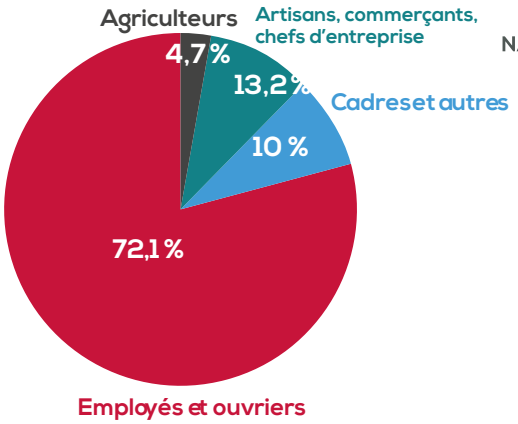
4 386 emplois

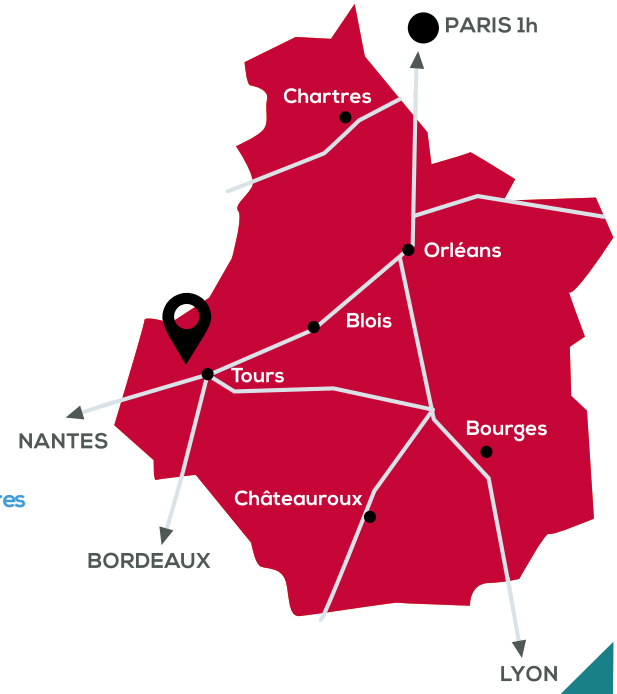
TAUX DE CHÔMAGE 2025

Zone emploi Tours ▸ 7 %

Régional ▸ 7,1%
Fr. métro ▸ 7,5%

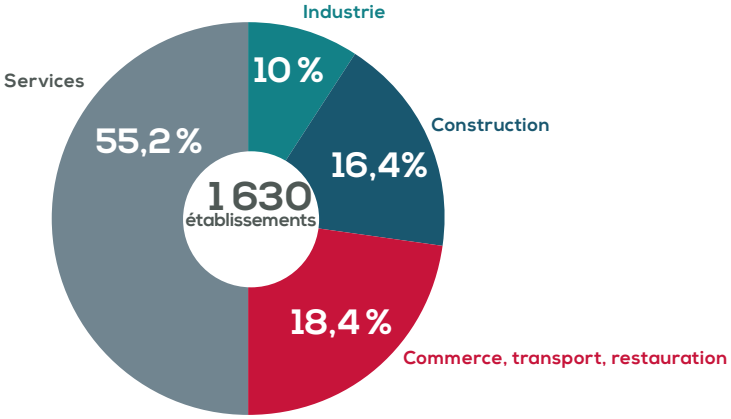
Par catégorie socioprofessionnelle[2]





ÉCONOMIE[3]

Par secteur (unités légales)



FORMATION

› **À environ 20 kilomètres de l'intercommunalité de Tours Métropole,** proposant des formations au sein de divers types d'établissements: centres de formation d'apprentis (CFA), lycées (enseignement général, agricole, professionnel et technologique), écoles d'enseignement supérieur, instituts et autres établissements universitaires (IUT, UFR).

Insee, 1) Recensement de la population (RP, 2018) /2) RP (2018) et taux de chômage localisés / 3) Insee, SIDE 2024- ©Copyright CC de Gâtine et Choisilles - Pays de Racan

SERVICES ECONOMIQUES

L'EPCI dispose d'un service de développement économique avec 5 personnes intervenant dans divers domaines :

- Définition et mise en œuvre de la politique de développement économique et du commerce
- Travail de partenariat avec les acteurs économiques
- Gestion des zones d'activités et des bâtiments économiques (construction, location, vente)
- Commercialisation des terrains à vocation économique
- Marketing territorial et aménagement numérique
- Accueil et rencontres des entreprises
- Accompagnement et mise en réseaux des entreprises en fonction de leurs demandes
- Montage et suivi des dossiers de demande d'aide notamment à l'investissement
- Accompagnement technique des projets de maintien du dernier commerce
- Suivi du volet agriculture.

OUTILS

- Ateliers relais : 1 à Neuillé-Pont-Pierre, 7 à Saint Paterne Racan, 1 à Saint Antoine du Rocher
- Une zone services sur le parc d'activité Polaxis : Parking Poids Lourd, Restaurant routier, espace de coworking
- Gestion de 15 ZA dont :
  - ZA Qualité Environnementale POLAXIS (accès A28)
  - 13 ha viabilisés, 30 ha macro-lot modulable
  - ZA du Vigneau à Saint-Paterne Racan (entre TOURS et le MANS) - 5 ha disponibles
- Foncier disponible
- Portage opération immobilière sous la forme d'ateliers relais
- Aide à l'investissement

PREMIERS EMPLOYEURS DU TERRITOIRE

(hors établissements publics)

ENTREPRISE	EFFECTIF	ACTIVITÉ
JONADIS	75	Hypermarchés
ASP TECHNOLOGIES	50	Aéraulique - tôlerie industrielle
SARL LEFEVE	47	Isolation thermique industrielle
PLV 37	30	Packaging, pelliculage, vernissage
CREA STEP	30	Solutions d'assainissement, traitement des eaux
AERIUM	29	Bâtiment, équipement thermique
PELLICULAGE VERNISSAGE 37	28	Packaging, impression, pelliculage
AF 37	22	Activités de pré-presse

PRODUITS PHARES DU TERRITOIRE

CREA STEP : entreprise spécialisée dans l'épuration végétalisée des eaux usées et reconnue pour l'innovation de ses solutions issues notamment de travaux collaboratifs avec le milieu de la recherche.

ASP Technologies : spécialisée dans le développement, la production et la pose de systèmes aérauliques.
Elle intervient dans des marchés de haute technicité comme les environnements contrôlés ou le nucléaire.

ETS RUSTIN : entreprise spécialisée dans la conception, le développement et la production de système d'étanchéité en caoutchouc et silicone.

RÉSEAUX D'ENTREPRISES

UCAI GCR - dynamique d'animation économique visant à créer des réseaux d'entreprises (formalisés ou non)

PRINCIPAUX ÉVÉNEMENTS ÉCONOMIQUES

- **Touraine Terre de réussite**
- **Partenaire de Made In Val de Loire**
- **Participation à des événements** de promotion de son territoire au niveau départemental et national **(ex. SIMI)**
- **P'tit Déj de l'Eco, afterwork, ateliers thématiques...** sur le territoire de la CCGCPR
- **Participation à Ferme Expo** en collaboration avec les producteurs du territoire

CONTACTS

CC de Gâtine et Choisilles - Pays de Racan
6 rue du Chêne Baudet - 37360
SAINT-ANTOINE-DU-ROCHER
02 47 29 81 00
www.gatine-racan.fr

Stéphanie BELLANGER
Responsable du Service Economie - Tourisme
07 68 78 03 11 / 02 47 29 81 08 /deveco@gatine-racan.fr

Isabelle DAVID
Chargée de mission développement économique
07 82 35 80 91/ 02 47 29 40 25 / economie@gatine-racan.fr

COMMUNES

Beaumont-Louestault, Bueil-en-Touraine, Cerelles, Charentilly, Chemillé-sur-Dême, Épeigné-sur-Dême, Marray, Neuillé-Pont-Pierre, Neuvy-le-Roi, Pernay, Rouziers-de-Touraine, Saint-Antoine-du-Rocher, Saint-Aubin-le-Dépeint, Saint-Christophe-sur-le-Nais, Saint-Paterne-Racan, Saint-Roch, Semblançay, Sonzay, Villebourg

dev'up RÉGION CENTRE VAL DE LOIRE

DEV'UP Centre-Val de Loire
6, rue du carbone - 45100 Orléans cedex
Tel: +33 2 38 88 88 10
contact@devup-centrevaldeloire.fr
www.devup-centrevaldeloire.fr
SIRET : 405 047 572 00038 - APE 9499Z - URSSAF : 45056186000161