# FerCher



**Michel TAILLANDIER**
**Président**

**www.ccfercher.fr**

Le territoire de FerCher, composé de neuf communes et de près de 11 500 habitants, majoritairement sur Saint-Florent-sur-Cher où on retrouve la majorité des entreprises ainsi que les commerces et les artisans, portés par une UCA composée d'une soixantaine de membres.
La Communauté de communes, desservie par la RN 151 qui permet de rejoindre Issoudun et Châteauroux, est à proximité directe de Bourges, capitale européenne de la culture 2028, ainsi que de l'A71. La ligne ferroviaire Bourges-Montluçon est également à proximité.

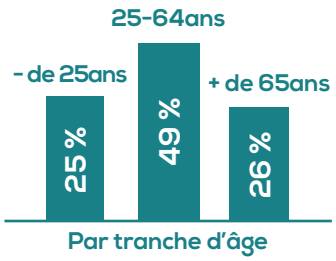
## SPÉCIFICITÉ TERRITORIALE

Métallurgie/Mécanique › la richesse du sous-sol en minerai de fer a dessiné la vocation industrielle du territoire, la métallurgie y occupant depuis l'époque romaine une place prépondérante : implantation de Rosières au 19ème siècle ; Société Nouvelle WM (ex Oxford Automotive) en 1969 ; Lisi Automotive (fixations), récemment racheté par le groupe toulousain AFF ainsi que plusieurs PME de mécanique générale : TVI Bougault comme Décolletage du Berry.
La proximité de Bourges, ainsi que des axes routiers et autoroutiers, permettent de bénéficier d'une large couverture logistique sur des échelles départementales et nationales et de favoriser l'implantation de sociétés de transport et de logistique : Boudet, Pall'Ex.

## EN CHIFFRES

### POPULATION[1]

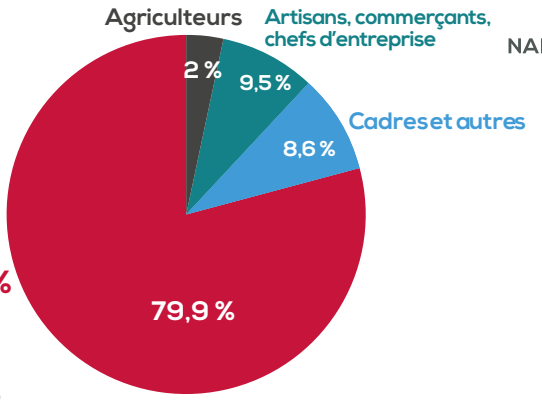
**11 306 habitants**




### EMPLOI[2]

**2 615 emplois**

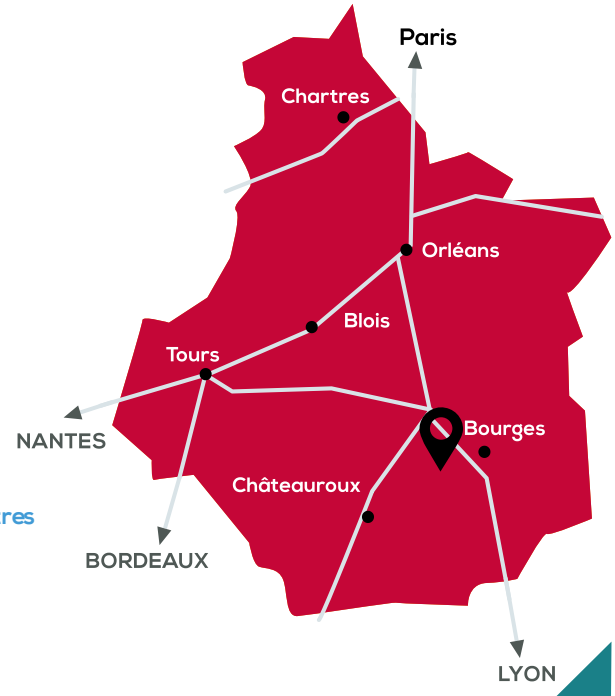
Par catégorie socioprofessionnelle[2]




### TAUX DE CHÔMAGE 2025

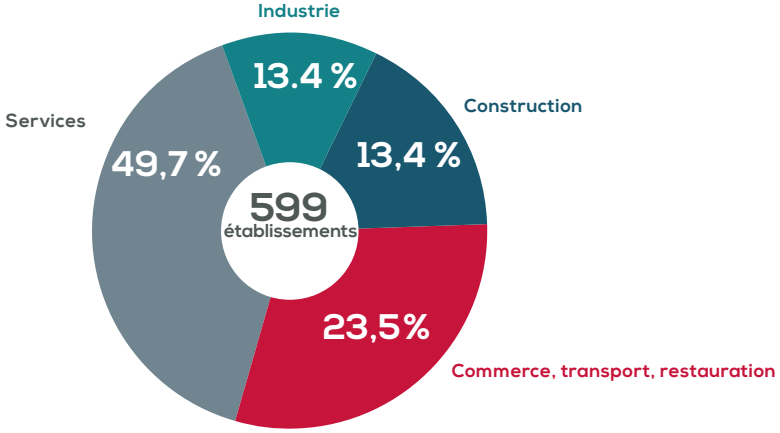
Zone emploi Bourges › 6,9%

Régional › 7,1%
Fr. métro › 7,5%




### ÉCONOMIE[3]

Par secteur (unités légales)




### FORMATION

› **À environ 15 kilomètres de l'intercommunalité Bourges Plus,** proposant des formations au sein de divers types d'établissements: centres de formation d'apprentis (CFA), lycées (enseignement général, agricole, professionnel et technologique), écoles d'enseignement supérieur, instituts et autres établissements universitaires (IUT, UFR).

Insee, 1) Recensement de la population (RP, 2023) /2) RP (2023) et taux de chômage localisés / 3) Insee, SIDE 2024 - ©Copyright CC Fercher Pays Florentais

## SERVICES ECONOMIQUES

La Communauté de communes Fercher dispose de 3 zones d'activités, cumulant un total de 46,2 ha :

- ZAC de la Terre des Brosses (15 ha),
- ZAC de la Vigonnière à Saint-Florent sur-Cher (28 ha),
- ZA de Saint-Caprais (3,2 ha).

## OUTILS

Foncier disponible :

› 2,1 ha : ZA de St-Caprais

## PREMIERS EMPLOYEURS DU TERRITOIRE

(hors établissements publics)

| ENTREPRISE | EFFECTIF | ACTIVITÉ |
|---|---|---|
| AFF ST FLO | 132 | Entreprise de frappe à froid |
| TRANSPORTS BOUDET | 80 | Transport routier et de fret urbains |
| LAUKADIS (Super U) | 80 | Commerce de détail |
| MAUFFREY BERRY | 60 | Transport routier et de fret de proximité |
| SAS PINEAU | 35 | Fabrication de produits métalliques |
| TVI BOUGAULT | 34 | Fabrication de produits métalliques |
| | | |

## PRODUITS PHARES DU TERRITOIRE

La Communauté de communes FerCher offre un positionnement idéal aux entreprises du territoire de par sa situation géographique à proximité de Bourges et aux portes de l'Indre.

En plus de cela, pour les accompagner et favoriser leur installation, les élus ont fait le choix de voter des exonérations fiscales et sociales à destination des entreprises qui seront créées ou reprises sur l'une des neuf communes entre le 1er janvier 2025 et le 30 décembre 2029 dans le cadre du FRR.

Seront donc proposées aux entreprises de moins de 11 salariés, créées ou reprises sur FerCher, des exonérations d'impôts, de CFE et de TFPB.

Le territoire accueille de nombreuses entreprises avec des secteurs d'activités très variés (défense, mécanique, automobile, BTP, logistique...).

### RÉSEAUX D'ENTREPRISES

**Réseau d'Affaires FerCher BGE : réunions mensuelles animées par la BGE.**

## CONTACTS

**CC Fercher**
Place de la République
18400 - SAINT FLORENT SUR CHER
02 48 23 22 08
www.cc-fercher.fr

Anthony FRITSCH
Directeur Général des Servicess
02 48 23 22 06 / anthony.fritsch@cc-fercher.fr

## COMMUNES

Civray, Lunery, Mareuil-sur-Arnon, Plou, Primelles, Saint-Caprais, Saint-Florent-sur-Cher, Saugy, Villeneuve-sur-Cher



**DEV'UP** Centre-Val de Loire
6, rue du carbone - 45100 Orléans
**Tel: +33 2 38 88 88 10**
contact@devup-centrevaldeloire.fr
**www.devup-centrevaldeloire.fr**
SIRET : 405 047 572 00038 - APE 9499Z - URSSAF : 45056186000161